



Администрация муниципального округа город Чкаловск  
Нижегородской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2026

№ 298

**Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110302:191, местоположение: Нижегородская область, Чкаловский район, Пуреховский с/с, юго-восточнее д. Гребнево**

На основании:

Статьи 23, п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

Закона Нижегородской области от 13.11.2024 № 152-З «О наделении муниципального образования городской округ город Чкаловск Нижегородской области статусом муниципального округа и о внесении изменения в статью 1 Закона Нижегородской области «О преобразовании муниципальных образований Чкаловского муниципального района Нижегородской области»»;

Правил землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденных постановлением администрации городского округа города Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 № 2029;

ходатайства ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» от 30.01.2026 (Вх. № 145-40858/26 от 02.02.2026);

предоставленным описанием местоположения границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территорий (в пределах кадастрового квартала 52:13:0110302);

000138

информационным сообщением о возможном установлении публичного сервитута, опубликованным на официальном сайте муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.02.2026 года;

информационным сообщением о возможном установлении публичного сервитута, опубликованным в общественно-политической газете городского округа город Чкаловск Нижегородской области «Знамя» от 17.02.2026 №11 (12 675);

администрация муниципального округа город Чкаловск  
Нижегородской области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110302:191, на срок 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута, в интересах ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» для использования в целях, строительства и эксплуатации объекта газоснабжения «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Чкаловский район, с/с Пуреховский, юго-восточнее д. Гребнево, уч. №143 (О-1-0054Б/2025/ДГ/ВВ/К)» в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках программы догазификации, из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 35 кв.м., местоположение: Нижегородская область, Чкаловский район, с/с Пуреховский, юго-восточнее д. Гребнево.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за публичный сервитут в соответствии с действующим законодательством.

4. Рекомендовать ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»:

соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления;

заключить с правообладателями земельного участка соглашение, об осуществлении публичного сервитута;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области (Ю.С. Федяева):

обеспечить направление обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области в сети «Интернет».

Глава местного  
самоуправления



Л.Е. Владимирова

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
муниципального округа город Чкаловск  
Нижегородской области  
От 04.03.2026 № 298

Сведения о границах публичного сервитута в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Чкаловский район, с/с Пуреховский, юго-восточнее д. Гребнево, уч. №143 (О-1-0054Б/2025/ДГ/ВВ/К)».

Площадь публичного сервитута - 35 кв.м.		
ГСК-52, Зона 2		
Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м
1	569438.12	2164177.28
2	569437.22	2164178.09
3	569436.38	2164178.88
4	569430.93	2164173.02
5	569431.76	2164172.25
6	569432.63	2164171.41
1	569438.12	2164177.28
7	569433.09	2164181.95
8	569431.64	2164183.31
9	569426.18	2164177.46
10	569427.64	2164176.09
7	569433.09	2164181.95

## Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: Нижегородская область, м.о город Чкаловск, сельсовет Пуреховский




Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых предполагается установление публичного сервитута:  
52:13:0110302:191

Цель установления публичного сервитута: Строительство и эксплуатация объекта газоснабжения "Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Чкаловский район, с/с Пуреховский, юго-восточнее д. Гребнево, уч. №143 (О-1-0054Б/2025/ДГ/ВВ/К)".  
Срок публичного сервитута - 10 лет.



Масштаб 1:500  
Система координат МСК-52

Условные обозначения:

- 52:13:0110302 - обозначение кадастрового квартала в соответствии со сведениями ЕГРН;
- 52:13:0110302:204 - граница и номер земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН;
- 52:13:0110302:609 - граница ОКС согласно сведениям ЕГРН, их номер;
-  - проектная граница установления публичного сервитута;
-  1 - характерная точка границы публичного сервитута;
-  - ось проектируемого газопровода;
- 52:13-6.281 - граница ЗОУИТ согласно сведениям ЕГРН, их номер

Утверждена постановлением  
Администрации м.р.г. Чкаловск  
от 04.03.2026 № 298